

FONDS TER REDUCTIE VAN DE GLOBALE ENERGIEKOST

Energie leningen aan 0% of 2% zijn mogelijk via het Woonloket Sociaal Huis / OCMW

Door de hoge kostprijs voor het plaatsen van dakisolatie, hoogrendementsglas of een nieuwe, zuinige verwarmingsketel worden deze werken soms uitgesteld. Te veel mensen blijven op die manier een onnodig hoge energiefactuur betalen. Via de energieleningen (FRGE), willen we helpen om een lagere energiefactuur voor iedereen mogelijk te maken. U kunt immers beroep doen op de goedkope (2%) of zelfs renteloze lening (0%) voor volgende energiebesparende werken :

- x Plaatsing van dakisolatie
- x Installatie van gasconverter
- x Vervanging of plaatsing van een stookketel
- x Plaatsing van hoogrendementsbeglazing
- x Plaatsing van muurisolatie
- x Plaatsing van vloerisolatie
- x Plaatsing van thermostatische kranen of kamerthermostaat met tijdschakeling
- x Laten uitvoeren van een energieaudit

Bent u **eigenaar, verhuurder, huurder** van een woning die dient als **hoofdverblijfplaats** en op het **grondgebied van de gemeente Deerlijk** ligt, informeer u dan verder over deze goedkope of renteloze energielening.

U kunt tot een maximum van 10.000 euro ontlene. U betaalt de lening binnen de 5 jaar terug. U kunt de lening eventueel inkorten of uw maandelijkse afbetaling verlagen door ontvangen premies onmiddellijk terug te storten.

Wij helpen u graag de leningsaanvraag in te vullen en overlopen samen met u de premiemogelijkheden.

Indien u valt onder één van de door de federale overheid bepaalde categorieën (verhoogde tegemoetkoming, laag inkomen, schuldbemiddeling, OCMW-begeleiding), kunt u een renteloze lening aanvragen. **De gemeente Deerlijk** neemt dan de 2% rente van uw lening op zich. We begeleiden u eveneens van bij de aanvraag van de lening tot bij het contracteren en opvolgen van de werken.

Wie kan aanvragen en waar ?

Aanvrager	Welke lening?	Meer info?
- Particulieren - Verhuurders behorende tot één van de 4 hieronder vermelde categorieën.	Goedkope lening aan 2% (min. 2.000 € - max. 10.000 € per wooneenheid)	Woonloket Sociaal Huis/OCMW Vercruysse de Solartstraat 22, 8540 Deerlijk Tel. 056/73.63.30
Aanvragers met recht op verhoogde tegemoetkoming, laag inkomen, in schuldbemiddeling of in OCMW-begeleiding	Renteloze lening (0%) (min. 500 € - max. 10.000 € per wooneenheid)	

Voorbeeldsituatie

Jan en Els willen hun dak isoleren maar hebben geen spaargeld en twijfelen om bij een bank te lenen. Hun dak is 55 m² groot en ze kregen van een geregistreerd aannemer een offerte van 2.000 euro (btw inclusief).

Ze lenen het vereiste bedrag op 5 jaar bij het FRGE. Dit komt neer op maandelijkse aflossingen van 33,33 euro per maand (renteloos) of 35,04 euro (2% lening).

Ze hebben recht op de fiscale aftrek (800 euro), de aanvullende premie dakisolatie van Vlaanderen (500 euro) en de premie van de netbeheerder (220 euro). Dit brengt het totale premiebedrag op 1.520 euro.

Na twee jaar blijft er nog een schuld van 1.200 euro (renteloos) of 1.223,68 euro (2%-lening) openstaan. Ondertussen hebben Jan en Els alle bovenstaande premies ontvangen en storten ze dit bedrag in één maal terug aan het FRGE, waardoor de lening is afbetaald en ze nog ongeveer 300 euro van de premies overhouden, een leuk extraatje. Ondertussen genieten ze al twee jaar van een daling van 300 euro op hun jaarlijkse energiefactuur.

http://www.energiekeregio.be/nl/Energieleningen_FRGE/

Waar kan ik terecht?

Dienst Sociale Dienst

Vercruysse de Solartstraat 22
8540 DEERLIJK
T 056/73.63.30
F 056/72.76.51
email
ocmwdeerlijk@ocmwdeerlijk.be